

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Воронежской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.05.2026, поступившего на рассмотрение 06.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:	36:34:0102001:15		
Номер кадастрового квартала:	36:34:0102001		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.12.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Воронеж, город Воронеж, земельный участок 2/102001		
Площадь:	70684 +/- 93		
Кадастровая стоимость, руб.:	135176788.44		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	36:34:0102001:127, 36:34:0102001:148, 36:34:0102001:141, 36:34:0000000:5786		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	36:34:0102001:9		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Оздоровительный комплекс "Звездный"		
Сведения о кадастровом инженере:	Волкова Елена Сергеевна, дата завершения кадастровых работ: 29.11.2016		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 36:00-6.706 от 16.07.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1) Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц: - звероводческие фермы, скотобойни; - подсобные хозяйства (свинарники, коровники, птицефермы, зверофермы, рыбные пруды, рыбосортировочные пункты, птицефабрики, фермы по выращиванию животных, места разведения птиц); - места концентрированных выбросов пищевых отходов, свалки пищевых отходов, полигоны твердых бытовых отходов, иные объекты, связанных со складированием, переработкой и сортировкой твердых бытовых отходов; - скотомогильники; - мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы; 2) Запрещается осуществлять деятельность, способствующую привлечению и массовому скоплению птиц: - вспашка и перепахивание сельскохозяйственных полей с зерновыми культурами в дневное время; - выпас скота., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 01.01.1970, номер решения: 49-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация), источник официального опубликования: http://pravo.gov.ru Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 36:00-6.701 от 15.07.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 26.02.2021 №113-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое)", вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома Воронеж (Чертовицкое) (часть 1), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 19.01.2024, номер решения: 49-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация), источник официального опубликования: -	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		Земельный участок расположен в границах: 36:00-9.4	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): сервитут; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 28.11.2016 № 2366з выдан: Департамент имущественных и земельных отношений. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.01.2018; реквизиты документа-основания: карта (план) от 01.06.2017 № б/н выдан: ООО "АртГеоКом". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.02.2021; реквизиты документа-основания: постановление "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	
		Российской Федерации; заявление от 09.02.2021 № 2 выдан: Представитель АО"Воронежская Горэлектросеть" Мацагора О.С. . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.09.2021; реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160; решение «О согласовании охранной зоны объекта электросетевого хозяйства» от 10.06.2021 № В10-1239 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). Верхне-Донское Управление. . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.03.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое)" от 26.02.2021 № 113-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.05.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое)" от 26.02.2021 № 113-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация).	
Получатель выписки:		Зубарев Артур Евгеньевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АВИАЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС ИМ. С.В. ИЛЬЮШИНА", 7714027882	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27			
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	18.05.2017 10:35:04	
	номер государственной регистрации:	36:34:0102001:15-36/001/2017-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.05.2017 по 19.03.2063 с 17.05.2017 по 19.03.2063	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Авиационный комплекс им.С.В. Ильюшина ", ИНН: 7714027882, ОГРН: 1027739118659	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 4340-17/гз, выдан 01.03.2017 Акт приема-передачи земельного участка, выдан 10.05.2017 Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка № 4340-17/гз, выдан 10.07.2023	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27		
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067		
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

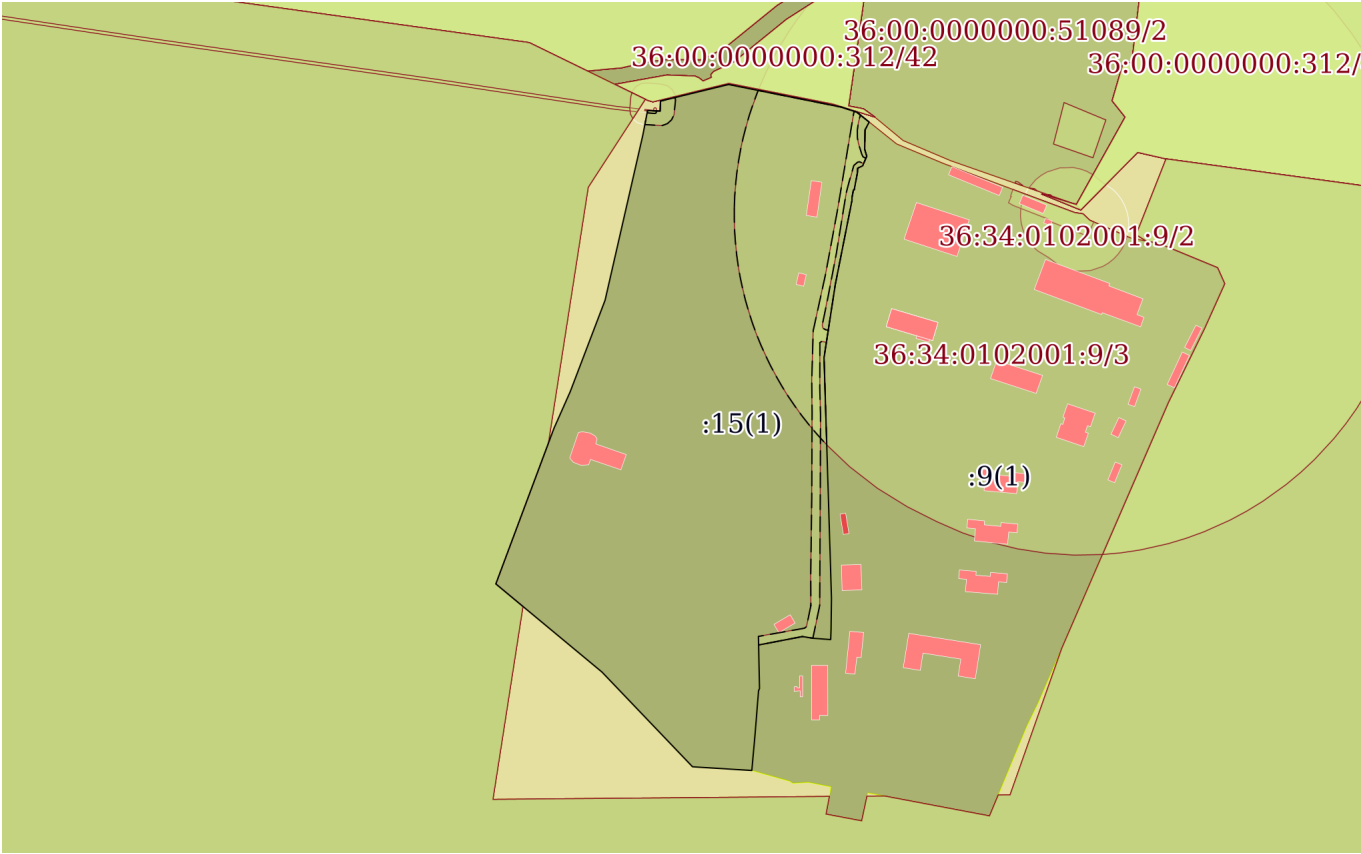
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	2°13.7`	6.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	76°19.0`	46.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	101°20.6`	77.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	108°7.2`	10.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	128°39.6`	10.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	207°30.5`	5.98	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	180°58.0`	13.04	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	163°23.6`	4.76	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	203°22.4`	1.29	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	203°5.7`	4.36	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	200°39.5`	1.3	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	244°23.2`	3.77	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	182°47.0`	2.88	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	190°38.2`	11.86	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	250°56.5`	0.58	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	190°42.2`	5.01	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	179°41.9`	1.9	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	191°13.4`	57.64	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	188°44.9`	49.45	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	178°13.6`	94.37	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	178°14.0`	67.13	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	180°47.9`	20.82	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067

Кадастровый номер: 36:34:0102001:15

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	182°6.4'	6.8	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	274°6.0'	11.61	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	279°16.4'	7.45	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	259°4.4'	29.91	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	178°48.1'	29.19	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	203°53.5'	1.63	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	184°33.1'	28.98	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	185°8.4'	24.67	данные отсутствуют	36:34:0102001:9(1)	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	273°33.5'	39.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	316°18.1'	87.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	309°42.8'	92.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	20°28.8'	111.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.34	1.1.34			данные отсутствуют	36:34:0000000:43749(1)	данные отсутствуют
36	1.1.35	1.1.36	23°53.5'	27.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.36	1.1.37	20°51.7'	65.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.37	1.1.38	12°52.6'	113.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.38	1.1.39	10°55.3'	14.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.39	1.1.40	11°18.6'	1.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.40	1.1.41	9°27.7'	0.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.41	1.1.1	91°58.5'	8.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526508.23	1313565.52	-	0.1
2	526514.91	1313565.78	-	0.1
3	526526.02	1313611.41	-	0.1
4	526510.86	1313686.98	-	0.1
5	526507.46	1313697.37	-	0.1
6	526500.86	1313705.62	-	0.1
7	526495.56	1313702.86	-	0.1
8	526482.52	1313702.64	-	0.1
9	526477.96	1313704	-	0.1
10	526476.78	1313703.49	-	0.1
11	526472.77	1313701.78	-	0.1
12	526471.55	1313701.32	-	0.1
13	526469.92	1313697.92	-	0.1
14	526467.04	1313697.78	-	0.1
15	526455.38	1313695.59	-	0.1
16	526455.19	1313695.04	-	0.1
17	526450.27	1313694.11	-	0.1
18	526448.37	1313694.12	-	0.1
19	526391.83	1313682.9	-	0.1
20	526342.96	1313675.38	-	0.1
21	526248.64	1313678.3	-	0.1
22	526181.54	1313680.37	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067

Кадастровый номер: 36:34:0102001:15

1	2	3	4	5
23	526160.72	1313680.08	-	0.1
24	526153.92	1313679.83	-	0.1
25	526154.75	1313668.25	-	0.1
26	526155.95	1313660.9	-	0.1
27	526150.28	1313631.53	-	0.1
28	526121.1	1313632.14	-	0.1
29	526119.61	1313631.48	-	0.1
30	526090.72	1313629.18	-	0.1
31	526066.15	1313626.97	-	0.1
32	526068.62	1313587.25	-	0.1
33	526132.12	1313526.57	-	0.1
34	526191.22	1313455.42	-	0.1
35	526295.48	1313494.36	-	0.1
36	526320.2	1313505.31	-	0.1
37	526381.42	1313528.64	-	0.1
38	526492	1313553.92	-	0.1
39	526506.46	1313556.71	-	0.1
40	526508.16	1313557.05	-	0.1
41	526508.52	1313557.11	-	0.1
1	526508.23	1313565.52	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 36:34:0102001:15/1	
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	

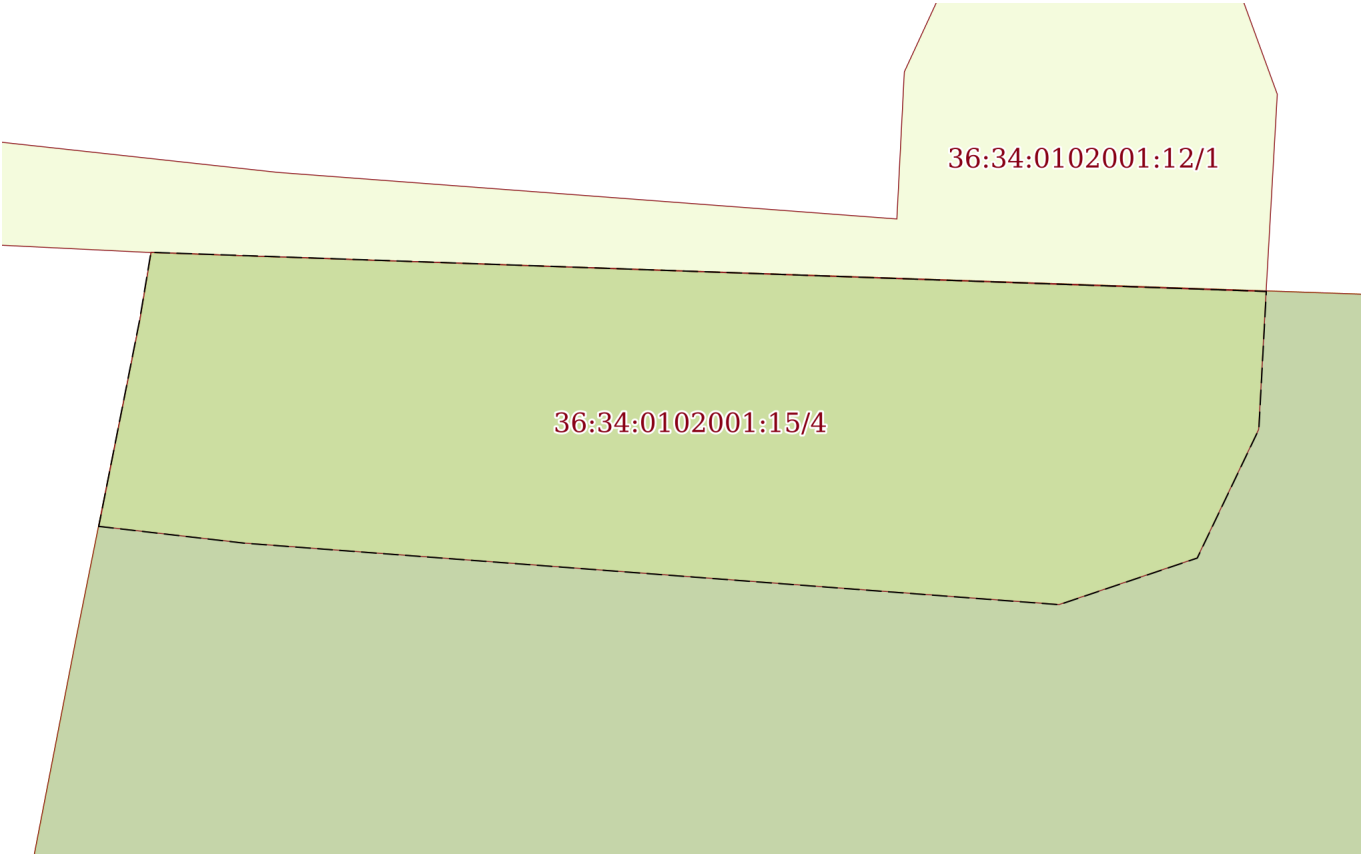
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 36:34:0102001:15/2	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 36:34:0102001:15/3	
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 36:34:0102001:15/4	
			
Масштаб 1:40	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.1		Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067				
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15		
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости		
1	2	3		
36:34:0102001:15/1	2128	вид ограничения (обременения): сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 28.11.2016 № 2366з выдан: Департамент имущественных и земельных отношений; Содержание ограничения (обременения): Для прохода и проезда		
36:34:0102001:15/2	13193	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 01.06.2017 № б/н выдан: ООО"АртГеоКом"; Содержание ограничения (обременения): На территории третьего пояса ЗСО необходимо проводить выявление, тампонирувание или восстановление всех старых, бездействующих, дефективных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. На территории третьего пояса ЗСО бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области. На территории третьего пояса ЗСО запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли. На территории третьего пояса ЗСО запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Воронежской области, выданного с учетом заключения Управления Росприроднадзора по Воронежской области.; Реестровый номер границы: 36.00.2.56		
36:34:0102001:15/3	239	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	

Российской Федерации;
Срок действия: не установлен;
реквизиты документа-основания: постановление "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; заявление от 09.02.2021 № 2 выдан: Представитель АО "Воронежская Горэлектросеть" Мацагора О.С. ;
Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены согл.п.8-10 Правил установления ОЗ объектов электросет.хоз-ва и особых усл.использования земельных уч-в,расположенных в границах таких зон,утвержденных Постановлением Пр-ва РФ от 24.02.2009г.№160.8.В ОЗ запрещается осуществлять люб.действ,кот. могут нарушить безопасную раб. объектов электросет. хоз-ва,привести к их повреждению или уничтожению,повлечь причинение вреда жизни,здоровью гр. и имуществу физ. или юр.лиц,повлечь нанесение экологич.ущерба и возникновение пожаров,в т.ч:а)набрасывать на провода и опоры возд.ЛЭП посторонние предметы,подниматься на опоры возд.ЛЭП;б)размещ. люб.объекты и предметы(матер.)в пределах созданных в соотв.с треб.норм-тех док-в проходов и подъездов для доступа к объектам электросет.хоз-ва,проводить люб. работы и возводить сооруж.,кот. могут препятствовать доступу к объектам электросет.хоз-ва,без создания необх.для такого доступа проходов и подъездов;в)находиться в пределах огорожен. тер. и помещ. распределит. устр-в и подст.,откр.двери и люки распределит.устр-в и подст.,производить перекл. и подкл.в электр.сетях(не распростр. на работников,занятых выполнением разреш.в устан. порядке работ),разводить огонь в пределах ОЗ вводных и распределит.устр-в,подст.,возд.ЛЭП,кабел.ЛЭП;г)размещ.свалки;д)произв. работы ударными мех-ми,сбрасывать тяжести массой св.5 т,производить сброс и слив едких и корроз-х в-в и горюче-смаз. мат-в (в ОЗ подзем.кабел. ЛЭП).9.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.св.1000 В,помимо действ.,предусмотренных п.8 наст.Пр-л,запрещается:а)складировать или размещ. хранилища любых, в т.ч. горюче-смаз., мат-в;б)размещ.детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин и мех-в,за искл.гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физ. лицам,проводить любые мероприятия,связ. с большим скоплением людей,не занятых выполнением разреш. в устан. порядке работ (в ОЗ возд.ЛЭП);в)использовать любые летат.аппараты,в т.ч.возд.змеев,спорт.модели летат. ап-в (в ОЗ возд.ЛЭП);г)бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами, тралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ возд.ЛЭП).10.В пределах ОЗ без письм. реш. о согласовании сетевых орг. юр. и физ.лицам запрещаются:а)стр-во,капит. ремонт,реконструкция или снос зданий,сооружений;б)горные,взрывные,мелиоративные работы,в т.ч. связ. с времен. затоплением земель;в)посадка и вырубка деревьев,куст-в;г)дноуглубительные, землечерпальные,погрузочно-разгрузочные раб.,добыча рыбы,др.водных жив.,раст. придонными орудиями лова,устр-во водопоев,колка,заготовка льда(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)проход судов,у кот. расст.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	

		по вертикали от верх. крайнего габарита с грузом или без груза до ниж. точки провеса проводов переходов возд.ЛЭП через водоемы менее мин. допуст. расст.,в т.ч. с учетом макс.уровня подъема воды при паводке;е)проезд машин и механизмов,имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверх.дороги более 4,5 м(в ОЗ возд.ЛЭП);ж)земляные работы на глубине более 0,3 м(на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м),планировка грунта(в ОЗ подземных кабел.ЛЭП);з)полив с-х культур в случае,если высота струи воды может составить св.3 м(в ОЗ возд.ЛЭП);и)полевые с.-х. работы с прим. с.-х. машин и оборудования высотой более 4 м(в ОЗ возд.ЛЭП)или полевые с-х работы,связ. с вспашкой земли(в ОЗ кабел. ЛЭП). ; Реестровый номер границы: 36:34-6.1903; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ТП-230, адрес (местоположение): Воронежская область, Боровской кордон - Лесхоз; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
36:34:0102001:15/4	10	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160; решение «О согласовании охранной зоны объекта электросетевого хозяйства» от 10.06.2021 № В10-1239 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). Верхне-Донское Управление.; Содержание ограничения (обременения): Ограничения установлены согл.п.8-10 Правил установления ОЗ объектов электросет.хоз-ва и особых усл.использования земельных уч-в,расположенных в границах таких зон,утвержденных Постановлением Пр-ва РФ от 24.02.2009г.№160.8.В ОЗ запрещается осуществлять люб.действ,кот. могут нарушить безопасную раб. объектов электросет. хоз-ва,привести к их повреждению или уничтожению,повлечь причинение вреда жизни,здоровью гр. и имуществу физ. или юр.лиц,повлечь нанесение экологич.ущерба и возникновение пожаров,в т.ч:а)набрасывать на провода и опоры возд.ЛЭП посторонние предметы,подниматься на опоры возд.ЛЭП;б)размещ. люб.объекты и предметы(матер.)в пределах созданных в соотв.с треб.норм-тех док-в проходов и подъездов для доступа к объектам электросет.хоз-ва,проводить люб. работы и возводить сооруж.,кот. могут препятствовать доступу к объектам электросет.хоз-ва,без создания необх.для такого доступа проходов и подъездов;в)находиться в пределах огорожен. тер. и помещ. распределит. устр-в и подст.,откр.двери и люки распределит.устр-в и подст.,производить перекл. и подкл.в электр.сетях(не распростр. на работников,занятых выполнением разреш.в устан. порядке работ),разводить огонь в пределах ОЗ вводных и распределит.устр-в,подст.,возд.ЛЭП,кабел.ЛЭП;г)размещ.свалки;д)произв. работы ударными мех-ми,сбрасывать тяжести

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			
полное наименование должности			инициалы, фамилия		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	
		массой св.5 т,производить сброс и слив едких и корроз-х в-в и горюче-смаз. мат-в (в ОЗ подзем.кабел. ЛЭП).9.В ОЗ,устан.для объектов электросет.хоз-ва напряж.св.1000 В,помимо действ.,предусмотренных п.8 наст.Пр-л,запрещается:а)складировать или размещ. хранилища любых, в т.ч. горюче-смаз., мат-в;б)размещ.детские,спорт.площадки,стадионы,рынки,торг.точки,полевые станы,загоны для скота,гаражи,стоянки всех видов машин и мех-в,за искл.гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физ. лицам,проводить любые мероприятия,связ. с большим скоплением людей,не занятых выполнением разреш. в устан. порядке работ (в ОЗ возд.ЛЭП);в)использовать любые летат.аппараты,в т.ч.возд.змеев,спорт.модели летат. ап-в (в ОЗ возд.ЛЭП);г)бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями,цепями,лотами,волокушами, тралами(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и др. механизмов (в ОЗ возд.ЛЭП).10.В пределах ОЗ без письм. реш. о согласовании сетевых орг. юр. и физ.лицам запрещаются:а)стр-во,капит. ремонт,реконструкция или снос зданий,сооружений;б)горные,взрывные,мелиоративные работы,в т.ч. связ. с времен. затоплением земель;в)посадка и вырубка деревьев, куст-в;г)дноуглубительные, землечерпальные,погрузочно-разгрузочные раб.,добыча рыбы,др.водных жив.,раст. придонными орудиями лова,устр-во водопоев,колка,заготовка льда(в ОЗ подводных кабел.ЛЭП);д)проход судов,у кот. расст. по вертикали от верх. крайнего габарита с грузом или без груза до ниж. точки провеса проводов переходов возд.ЛЭП через водоемы менее мин. допуст. расст.,в т.ч. с учетом макс.уровня подъема воды при паводке;е)проезд машин и механизмов,имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверх.дороги более 4,5 м(в ОЗ возд.ЛЭП);ж)земляные работы на глубине более 0,3 м(на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м),планировка грунта(в ОЗ подземных кабел.ЛЭП);з)полив с-х культур в случае,если высота струи воды может составить св.3 м(в ОЗ возд.ЛЭП);и)полевые с-х. работы с прим. с-х. машин и оборудования высотой более 4 м(в ОЗ возд.ЛЭП)или полевые с-х работы,связ. с вспашкой земли(в ОЗ кабел. ЛЭП). ; Реестровый номер границы: 36:34-6.3435; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона Кабельная линия КЛ-10 кВ ТП-624-ТП*230, адрес (местоположение): Воронежская область г.Воронеж, Боровской кордон - Лесхоз - п. Сомово, Стахановский кардон; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое)" от 26.02.2021 № 113-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация);	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	
		Содержание ограничения (обременения): 1) Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц: - звероводческие фермы, скотобойни; - подсобные хозяйства (свинарники, коровники, птицефермы, зверофермы, рыбные пруды, рыбосортировочные пункты, птицефабрики, фермы по выращиванию животных, места разведения птиц); - места концентрированных выбросов пищевых отходов, свалки пищевых отходов, полигоны твердых бытовых отходов, иные объекты, связанных со складированием, переработкой и сортировкой твердых бытовых отходов; - скотомогильники; - мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы; 2) Запрещается осуществлять деятельность, способствующую привлечению и массовому скоплению птиц: - вспашка и перепахивание сельскохозяйственных полей с зерновыми культурами в дневное время; - выпас скота.; Реестровый номер границы: 36:00-6.706; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое); Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое)" от 26.02.2021 № 113-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 26.02.2021 №113-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Воронеж (Чертовицкое)".; Реестровый номер границы: 36:00-6.701; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома Воронеж (Чертовицкое) (часть 1); Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067			
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 36:34:0102001:15/1				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526176.72	1313666.55	-	0.1
2	526197.5	1313666.46	-	0.1
3	526249.24	1313667.15	-	0.1
4	526305.98	1313667.39	-	0.1
5	526327.39	1313667.15	-	0.1
6	526360.9	1313668.11	-	0.1
7	526398.99	1313676.43	-	0.1
8	526443.08	1313684.62	-	0.1
9	526497.41	1313693.66	-	0.1
10	526508.07	1313695.51	-	0.1
11	526507.46	1313697.37	-	0.1
12	526505.58	1313699.72	-	0.1
13	526500.48	1313698.36	-	0.1
14	526495.24	1313697.7	-	0.1
15	526490.25	1313697.76	-	0.1
16	526486.82	1313698.3	-	0.1
17	526479.13	1313700.73	-	0.1
18	526477.53	1313701.53	-	0.1
19	526476.58	1313703.41	-	0.1
20	526473.08	1313701.91	-	0.1
21	526474.22	1313699.12	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067

Кадастровый номер: 36:34:0102001:15

1	2	3	4	5
22	526473.95	1313697.88	-	0.1
23	526471.78	1313695.35	-	0.1
24	526460.65	1313692.1	-	0.1
25	526453.37	1313690.23	-	0.1
26	526412.34	1313683.54	-	0.1
27	526381	1313677.57	-	0.1
28	526364.63	1313674.14	-	0.1
29	526363.73	1313674.15	-	0.1
30	526362.65	1313674.62	-	0.1
31	526361.57	1313676.55	-	0.1
32	526361.38	1313678.22	-	0.1
33	526353.3	1313676.97	-	0.1
34	526353.74	1313673.72	-	0.1
35	526352.9	1313672.51	-	0.1
36	526351.84	1313672.6	-	0.1
37	526322.76	1313672.51	-	0.1
38	526304.65	1313672.99	-	0.1
39	526252.37	1313672.87	-	0.1
40	526185.65	1313672.51	-	0.1
41	526176.75	1313672.45	-	0.1
42	526154.81	1313667.88	-	0.1
43	526155.95	1313660.9	-	0.1
44	526150.28	1313631.53	-	0.1
45	526156.02	1313631.38	-	0.1
46	526161.51	1313662.2	-	0.1
47	526162.56	1313663.64	-	0.1
1	526176.72	1313666.55	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067

Кадастровый номер: 36:34:0102001:15

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 36:34:0102001:15/2			
Система координат СК кадастрового округа			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526443.5	1313615.23	-	0.1
2	526435.65	1313615.21	-	0.1
3	526427.8	1313615.46	-	0.1
4	526419.96	1313615.99	-	0.1
5	526412.15	1313616.79	-	0.1
6	526404.37	1313617.87	-	0.1
7	526396.64	1313619.22	-	0.1
8	526388.96	1313620.84	-	0.1
9	526381.33	1313622.73	-	0.1
10	526373.78	1313624.89	-	0.1
11	526366.31	1313627.31	-	0.1
12	526358.93	1313629.99	-	0.1
13	526351.65	1313632.93	-	0.1
14	526344.48	1313636.12	-	0.1
15	526337.42	1313639.56	-	0.1
16	526330.49	1313643.25	-	0.1
17	526323.69	1313647.18	-	0.1
18	526317.03	1313651.35	-	0.1
19	526310.53	1313655.75	-	0.1
20	526304.18	1313660.37	-	0.1
21	526298	1313665.22	-	0.1
22	526292	1313670.27	-	0.1
23	526286.17	1313675.54	-	0.1
24	526284.47	1313677.19	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067

Кадастровый номер: 36:34:0102001:15

1	2	3	4	5
25	526342.96	1313675.38	-	0.1
26	526391.83	1313682.9	-	0.1
27	526448.37	1313694.12	-	0.1
28	526450.27	1313694.11	-	0.1
29	526455.19	1313695.04	-	0.1
30	526455.38	1313695.59	-	0.1
31	526467.04	1313697.78	-	0.1
32	526469.92	1313697.92	-	0.1
33	526471.55	1313701.32	-	0.1
34	526472.77	1313701.78	-	0.1
35	526476.78	1313703.49	-	0.1
36	526477.96	1313704	-	0.1
37	526482.52	1313702.64	-	0.1
38	526495.56	1313702.86	-	0.1
39	526500.86	1313705.62	-	0.1
40	526507.46	1313697.37	-	0.1
41	526510.86	1313686.98	-	0.1
42	526522.04	1313631.26	-	-
43	526520.12	1313630.47	-	0.1
44	526512.76	1313627.74	-	0.1
45	526505.3	1313625.28	-	0.1
46	526497.77	1313623.08	-	0.1
47	526490.16	1313621.14	-	0.1
48	526482.48	1313619.48	-	0.1
49	526474.76	1313618.08	-	0.1
50	526466.98	1313616.96	-	0.1
51	526459.18	1313616.11	-	0.1
52	526451.35	1313615.53	-	0.1
1	526443.5	1313615.23	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067				
Кадастровый номер:		36:34:0102001:15		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 36:34:0102001:15/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526508.23	1313565.52	-	-
2	526514.91	1313565.78	-	-
3	526517.31	1313575.62	-	-
4	526515.35	1313575.82	-	-
5	526505.73	1313574.83	-	-
6	526502.34	1313573.18	-	-
7	526499.8	1313570.38	-	-
8	526498.48	1313566.85	-	-
9	526499.17	1313555.3	-	-
10	526506.46	1313556.71	-	-
11	526508.16	1313557.05	-	-
12	526508.52	1313557.11	-	-
1	526508.23	1313565.52	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

06.05.2026г. № КУВИ-001/2026-61977067

Кадастровый номер: 36:34:0102001:15

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 36:34:0102001:15/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526507.05	1313556.83	-	-
2	526508.16	1313557.05	-	-
3	526508.52	1313557.11	-	-
4	526508.31	1313563.09	-	-
5	526507.57	1313563.05	-	-
6	526506.88	1313562.72	-	-
7	526506.63	1313561.98	-	-
8	526506.96	1313557.61	-	-
1	526507.05	1313556.83	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия